



HTI

hoger
technisch
instituut

Modern topmanagement in de bouw

BOUWMANAGEMENT

Bouwkosten en -planning, Uitvoeringstechnieken, Management, Informatiemanagement (BUMI)

Het programma

Bouwmanagement duurt twee jaar en is opgedeeld in vijf modules. Het programma is gebaseerd op informeren, inspireren, implementeren en integreren (4i-model). Dat wil zeggen dat het programma bestaat uit colleges, excursies, inspiratiesessies, literatuur en praktijkopdrachten.

Voor wie?

Studenten HTI-Bouwmanagement zijn minimaal in het bezit van een diploma HTI, HBO of hebben een universitaire achtergrond met de richting bouwkunde of anderszins technisch. Studenten met een vooropleiding economie of bedrijfskunde worden onder voorwaarden toegelaten. Studenten HTI-Bouwmanagement hebben een ambitie voor leidinggeven en de wil om een belangrijke rol in te nemen in de veranderende bouw- en vastgoedbranche.

DOEL VAN OPLEIDING BOUWMANAGEMENT

Het realiseren van gebouwen en infrastructuur is een complex proces. Bij elk project zijn tal van partijen betrokken, vaak in tijdelijke samenwerkingsverbanden. Binnen elk project worden verschillende soorten beslissingen genomen. De interactie met de omgeving speelt daarbij een grote rol. De opdrachtgever wil deskundige adviezen over haalbaarheid, financiering en risico's voor zijn organisatie. Recente ontwikkelingen, zoals lean bouwen, gezamenlijk modelleren en ketenintegratie vragen nieuwe managementcompetenties. En die komen juist aan bod bij Bouwmanagement. Met de opleiding Bouwmanagement ben je in staat om leiding te geven aan de steeds complexer wordende bouwprojecten. Wij leiden vakbekwame managers op die leiding kunnen geven aan complexe projecten en een belangrijke rol spelen in het verder professionaliseren van het proces van idee tot en met beheer.



Verbinden en aansturen

Met de ontwikkelingen van de techniek en de nieuwe samenwerkingsvormen is er een grote vraag naar technisch leidinggevenden met oog voor mensen. Je kunt gezamenlijk een model uitwerken voor een nieuw gebouw, maar als je elkaars intenties of elkaars verdienmodel niet kent zal er nooit een echte samenwerking komen gebaseerd op vertrouwen. Een bouwmanager is juist in staat om deze samenwerking wel vorm te geven, verbanden te leggen en mensen te verbinden. Ook de zachte kant die we in de techniek vaak missen, komt aan de orde. Zo komen bijvoorbeeld de inzichten uit de 7 habits van Stephan Covey en management- en communicatieve vaardigheden uitgebreid aan de orde. Juist hierin onderscheidt het HTI zich: docenten die in hun dagelijks werk zien waar het goed en fout gaat, inspireren de studenten op lesdagen aan de hand van aansprekende voorbeelden uit de praktijk.

De link tussen gebruiker en product

In de economische goede tijden was er wat minder aandacht voor de wens van de gebruiker: wat heeft die nodig en op welke manier wordt zijn bedrijfsvoering op de juiste wijze gehuisvest? Juist vanuit deze vraagstelling wordt het vak bouwmanagement als zo'n dertig jaar ingevuld. Hoe ziet de bedrijfsstructuur van mijn opdrachtgever eruit? Welk product maakt hij en wat heeft hij hiervoor nodig? Op welke wijze kunnen wij dit duurzaam doen? Met andere woorden: de wensen van de opdrachtgever zijn leidend voor de ontwikkelaar. Door hebben waar problemen en kansen liggen en je opdrachtgever hierin adviseren, niet denken vanuit een product maar vanuit de vraag dat is de kracht van een HTI bouwmanager.

STUDIEOPBOUW SCHEMA

ONDERDELEN MODULE A & B (SAMEN 1 JAAR)

Projectmanagement	Bouw- en investeringskosten
Projectinitiatief- en ontwikkeling	Uitvoeringstechnieken & constructies
Bouwrecht	Communicatievaardigheden
Excursies	Portfolio-opdrachten & Tentamen

ONDERDELEN MODULE C & D (SAMEN 1 JAAR)

Managementtechnieken	Informatietechnieken
Excursies	Portfolio-opdrachten & Tentamen

Na succesvol afsluiten van Module A & B of C & D mag de student starten met de afstudeerfase.

ONDERDELEN MODULE E: AFSTUDEREN

Afstudeeropdracht met de volgende onderdelen:	
Project uit eigen werkpraktijk	Plan van aanpak met programma van eisen
Analyse innovatief bouw/vastgoedconcept	Afstudeerrapport
Bedrijfsanalyse	Criteriumgericht interview

Voor wie bestemd?

Studenten HTI-Bouwmanagement zijn minimaal in het bezit van een diploma HTI-Bouwkunde, HBO of hebben een universitaire achtergrond met de richting bouwkundig of anderszins technisch. Studenten met een vooropleiding Economie of Bedrijfskunde worden onder voorwaarden toegelaten. De studenten zijn voornamelijk werkzaam in de bouw- en vastgoedbranche, bij beleggers, ontwikkelaars, aannemers, bouwmanagement- en architectenbureaus, overheidsinstanties en woningcorporaties. Studenten met ambitie voor leidinggeven en de wil om een belangrijke rol in te nemen in de veranderende bouw- en vastgoedbranche.

Studieprogramma

De opleiding Bouwmanagement duurt twee jaar, bestaat uit in totaal 18 bijeenkomsten per jaar inclusief examens en projectbezoeken. De opleiding is opgedeeld in vijf modules. Na afronding van twee modules (jaar 1) start je in het 2e jaar naast de twee nog te volgen modules met de 5e module: het afstudeeronderzoek. Het programma is gebaseerd op informeren, inspireren, implementeren en integreren (4i-model). Dit wil zeggen dat het programma bestaat uit colleges, excursies, inspiratiesessies, literatuur en praktijkopdrachten.

Gedurende vier modules komen thema's als Projectmanagement, -initiatief en -planning, Bouw- en investeringskosten, Uitvoeringstechnieken,

Duurzaamheid, Bouwrecht en Management-, communicatie- en informatietechnieken aan bod. In module A & B ligt tijdens de colleges de nadruk op kennis & informatie, deze modules vormen samen 1 jaar. In module C & D (tevens 1 jaar) wordt de leerstof gesplitst in een deel theorie en een deel praktijkoefening. De afstudeerfase start in jaar 2 van de opleiding, na afronding van 2 modules. Gezien de modulematige opzet van de opleiding kunnen dit óf module A & B zijn óf module C & D.

Tijdens het praktijkgedeelte bezoeken de studenten bedrijven, doen zij literatuuronderzoek en stellen zij verslagen en adviezen op. Per semester (half jaar) wordt het programma specifiek weergegeven, bestaande uit specifieke inhoud, tijden en locaties van excursies en bedrijfsbezoeken. Na het met goed gevolg afsluiten van het eerste jaar (tentamens en portfolio-opdrachten) kan worden gestart met het tweede jaar. Het tweede jaar wordt na het indienen van de projectopdrachten afgesloten met een professioneel interview, waarin de student zijn afstudeerproject verdedigt.

Tijdens de afstudeerfase wordt voor een project uit de eigen werkpraktijk een bedrijfsanalyse gemaakt en een haalbaarheidsanalyse gedaan naar een in je organisatie of project toe te passen innovatief bouw- of vastgoedconcept. Vervolgens stel je een plan van aanpak op voor de implementatie van het innovatieve concept. Deze onderdelen verwerk je in een afstudeer-rapport en tot slot verdedig je jouw bevindingen voor de afstudeercommissie.

Historie

Een praktijkgerichte technische opleiding voor mensen die zich verder willen ontwikkelen naast hun werk, dat was het doel van de oprichters van het HTI. Dat is ook het doel van vandaag.

Het Hoger Technisch Instituut wordt in 1939 opgericht door Romke Jellema, Albert Hemelman en Hendrik-Jan Stutvoet. In die tijd is er een grote vraag naar gespecialiseerde technici. Jellema wil technici de gelegenheid bieden om zich verder te ontwikkelen en biedt met zijn collega's vervolgoopleidingen aan.

Vooruitstrevende ideeën

Hun ideeën zijn vooruitstrevend. In die tijd leerden nog maar weinig mensen door; dat was meestal voorbehouden aan de beter gesitueerden. De docenten combineren een praktijkgerichte carrière met het docentschap. Hierdoor wordt de theorie direct gekoppeld aan de dagelijkse praktijk van het specifieke vakgebied.

Mannen van stavast

Ook tijdens de oorlog passen de oprichters van het HTI hun idealen in de praktijk toe. Stutvoet verblijft om zijn uitgesproken ideeën enige tijd in een concentratiekamp. Jellema negeert de avondklok en het samenscholingsverbod en geeft op zolder les aan studenten.

Goede naam in de bouwwereld

Onderzoek toont keer op keer aan dat professionals met een diploma van het HTI op zak meer baanzekerheid hebben dan anderen en grote carrièrestappen niet vreemd zijn.



Contact

Leslocatie HTI

Aristo

Teleportboulevard 100

1034 EJ Amsterdam

Telefoon: 020 - 684 57 80

E-mail: info@hti-opleidingen.nl

Website: www.hti-opleidingen.nl

Postadres

Stichting Hoger Technisch Instituut

Postbus 172

3300 AD Dordrecht



HTI

hoger
technisch
instituut